

**המרכז הרפואי הלל יפה**  
**מכרז פומבי מספר 05/2026**  
**עבודות בינוי ושיפוץ מכון שמיעה**  
**במרכז הרפואי הלל יפה**

המרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "המזמין" ו/או "המרכז הרפואי") מזמין בזה הצעות מחיר לעבודות בינוי ושיפוץ מכון שמיעה במרכז הרפואי (להלן: "הפרויקט" ו/או "העבודה") בשטח המזמין, וזאת בהתאם לתנאים, לתכניות, לדרישות וכיו"ב המפורטים במסמכי המכרז (להלן – "ההזמנה" ו/או "המכרז").

1. נוסח המכרז וקבצי אקסל המכילים את כתב הכמויות/טופס הצעת המחיר מופיעים באתר האינטרנט של המזמין בכתובת: <http://hymc.gov.il>.
2. המזמין שומר לעצמו את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם בכל שלב עד למועד הגשת ההצעות. עדכונים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט של המזמין. מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד למועד האחרון להגשת הצעות.
3. תנאי סף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז הנ"ל העומדים, במועד הגשת ההצעות, בתנאים המצטברים שלהלן:

3.1. מציע אשר נכון למועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות במכרז, הינו קבלן רשום לעבודות הנדסה בנאיות בענף 100, בסיווג ג' 1 לפחות, בפנקס המתנהל ברשם הקבלנים בהתאם להוראות חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ח - 1969 והתקנות שמכוחו.

היה וסכום ההצעה, חורג בהיקפו הכספי (גבוה יותר) מן הסכום הקבוע בתקנות לסיווג שנקבע בסעיף זה, חייב המציע להיות בעל סיווג מתאים להצעתו לפי הקבוע בתקנות. בכל מקרה, לא יהיה סווג של המציע כקבלן רשום נמוך יותר מהאמור בסעיף זה.

3.2. המציע בעל תעודת קבלן מוכר לעבודה עם משרדי הממשלה, על ידי הוועדה הבינמשרדית למסירת עבודות לקבלנים ומינהל רישום רישום קבלנים מוכרים בתחום נשוא המכרז לעבודות הנדסה בנאיות בענף 100, בסיווג ג' 1 לפחות.

היה וסכום ההצעה, חורג בהיקפו הכספי (גבוה יותר) מן הסכום הקבוע בתקנות לסיווג שנקבע בסעיף זה, חייב המציע להיות בעל סיווג מתאים להצעתו לפי הקבוע בתקנות. בכל מקרה, לא יהיה סווג של המציע כקבלן מוכר נמוך יותר מהאמור בסעיף זה.

3.3. על המציע להשתתף בסיווג קבלנים שיערך ביום 31.05.2026 בשעה 11:00 בכיתת לימוד, קומה 5, בנין אשפוז ב' במרכז הרפואי. חובה על המציע להרשם כנציג המציע ברשימת הנוכחים הנערכת במועד הסיווג.

על המציע לצרף להצעתו במכרז פרוטוקול סיווג קבלנים חתום. אם בסיווג הקבלנים יתקבלו החלטות המוסיפות, גורעות או משנות תנאי מתנאי המכרז, תהיינה ההחלטות שתופענה בפרוטוקול סיווג הקבלנים בלבד, סופיות ומחייבות.

3.4. ניסיון – המציע עצמו ביצע בשלמותה, לפחות עבודה אחת קודמת כקבלן ראשי, בהיקף כספי השווה להיקף העבודה שבמכרז זה, או שלוש עבודות קודמות, כאמור, בשלמותן שההיקף הכספי של כל אחת מהן שווה לפחות למחצית ההיקף הכספי של העבודה במכרז זה. הניסיון כאמור בסעיף זה התחיל והסתיים בין התאריכים 01.03.2021 ל- 17.03.2026.



המרכז הרפואי  
הלל יפה  
Hillel Yaffe  
Medical Center

ת.ד. 169, חדרה 3810101 | טל. 04-7744202 | פקס 04-6344776 | 04-6344776 | תל. 04-7744202 | tel. +972-4-7744202 | fax +972-4-6344776 | P.O.Box 169, Hadera 3810101, ISRAEL

<http://hy.health.gov.il>

המרכז הרפואי הלל יפה מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רפפורט הטכניון, חיפה | מדינת ישראל - משרד הבריאות  
Hillel Yaffe Medical Center, Affiliated with the Rappaport Faculty of Medicine, The Technion, Haifa, The State of Israel - Ministry of Health

הגדרת היקף כספי לצורך סעיף זה - ההיקף הכספי בסעיף זה הינו בהתאם להצעת המציע במכרז זה, ללא תוספת מע"מ.

3.5. המציע אינו מופיע ברשימת הקבלנים המתפרסמת בהודעה "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות".

במידה שהתברר כי המציע מופיע ברשימת הקבלנים המתפרסמת בהודעת התכ"ם, תהיה רשאית ועדת המכרזים לאשר את השתתפותו של מציע כאמור מנימוקים מיוחדים שיירשמו בפרוטוקול, וזאת לאחר קבלת הערות כתובות מהמציע, ובכפוף לאישור החשב הכללי במשרד האוצר או מי מטעמו.

3.6. המציע הינו אזרח ישראלי ואם הינו תאגיד – תאגיד הרשום כדין בישראל.

3.7. על המציע להיות בעל כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976 על שם המציע לרבות :

א. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

ב. תצהיר המאמת על ידי עורך דין, לפיו עד מועד ההתקשרות לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987,

ג. תצהיר המאמת על ידי עורך דין בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה) התשע"ו-2016 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.

#### 4. דרישות כלליות למכרז:

4.1. המציע מתחייב לעמוד בדרישות ובהתחייבויות לשמירת סודיות ואבטחת מידע המופיעות במסמך ט' למסמכי המכרז.

מציע שיזכה במכרז יצטרך לפעול בהתאם להנחיות אבטחת מידע לספקים חיצוניים של המזמין, מצ"ב מסמך י' למסמכי מכרז זה ולחתום בעצמו ולהחתים את עובדיו על התחייבות לשמירה על פרטיות, סודיות והנחיות אבטחת מידע מצ"ב מסמך יא' למסמכי מכרז זה.

4.2. המציע מתחייב לאכוף את כל החוקים, תקנות, דרישות, נהלים וכיוצב' בנושא בטיחות ולחתום על נספח הבטיחות – מסמך יד' למסמכי המכרז, במידה והצעתו תזכה במכרז.

4.3. למציע לא קיימים כל חובות לרשם החברות והוא אינו חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק. יש לצרף אישור מתאים עם הגשת מסמכי המכרז.

4.4. על המציע להתחייב כי לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה שימוש רק בתוכנות מקוריות, מסמך יג' למסמכי המכרז. המציע יחתום על מסמך זה ויגישו עם הצעתו במכרז.



המרכז הרפואי  
הלל יפה  
Hillel Yaffe  
Medical Center

ת.ד. 169, חדרה 3810101 | טל. 04-7744202 | פקס 04-6344776 | תל. +972-4-7744202 | tel. +972-4-7744202 | P.O.Box 169, Hadera 3810101, ISRAEL

<http://hy.health.gov.il>

המרכז הרפואי הלל יפה מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רפפורט הטכניון, חיפה | מדינת ישראל - משרד הבריאות  
Hillel Yaffe Medical Center, Affiliated with the Rappaport Faculty of Medicine, The Technion, Haifa, The State of Israel - Ministry of Health

4.5. על המציע לחתום, באמצעות מורשי החתימה מטעמו על התצהיר בדבר התחייבות מציעים במכרז (הצהרה כללית), מסמך יב' למסמכי המכרז.

4.6. ככל ויזכה במכרז, יהיה על המציע לפעול בהתאם ולחתום על נספח הביטחון, מסמך טו' למסמכי המכרז.

4.7. **על המציע לחתום, באמצעות מורשי החתימה מטעמו, על מסמכי המכרז במקומות המיועדים לכך.**

5. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר, או כל הצעה שהיא. כמו כן, המזמין רשאי לבקש הצעת מחיר חוזרת ומשופרת במקרה שכל ההצעות גבוהות מהאומדן שערך למכרז זה ו/או בשל פער בין הצעות וכמפורט במסמכי המכרז.

6. ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 180 (ובמילים: מאה ושמונים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. למזמין שמורה הזכות לפנות למציעים לצורך הארכת הצעתם ובתנאים שיקבע.

7. בנוסף להצעת המציע וכל המסמכים הנלווים, תוגש **הצעת המחיר** של המציע יחד עם הצעתו וכן בעותקים מודפסים ובהתאם למפורט במסמכי המכרז.

על המציעים למלא ולהגיש את הצעת המחיר למכרז זה כדלקמן:

1) הצעת המחיר של המציע תוגש על גבי כתב הכמויות/טופס הצעת מחיר, מסמך ו', למסמכי המכרז. קובץ זה מצורף כקובץ אקסל נפרד באתר האינטרנט של המכרז הרפואי.

2) יש להקליד את מחירי היחידה, ע"ג כתב הכמויות/טופס הצעת המחיר בקובץ האקסל. יובהר כי שאר השדות סגורים לעריכה.  
**הצעת המחיר לא תכלול מע"מ.**  
על המציע למלא את כל הסעיפים בכתב הכמויות / טופס הצעת המחיר, ללא יוצא מן הכלל.

3) לאחר הקלדת הנתונים בקובץ האקסל, כאמור, יש להוציא שני תדפיסים, עליהם יחתום המציע באמצעות מורשי החתימה מטעמו ובליוי חותמת המציע ולצרפם להצעתו.

4) בנוסף, יש להגיש עם ההצעה את קובץ האקסל המהווה את כתב הכמויות/טופס הצעת המחיר **על גבי דיסק און קי**.

5) **אין להגיש ההצעה ללא תדפיסי אקסל חתומים בשני העתקים כאמור.**

6) אם תתגלה אי התאמה בין המחיר הרשום לציודו של פריט, לבין הסכום המתקבל ממכפלת הכמות של אותו פריט במחיר היחידה של פריט זה ו/או תתגלה אי התאמה בחישוב כל שורות הסה"כ בטבלה לבין הסה"כ הכללי ו/או ככל שיהיה חסר מחיר ו/או כל אי התאמה אחרת בכתב הכמויות, רשאי המזמין לתקן את ההצעה בנוגע לאותם פריטים בהם קיימת אי התאמה ו/או לפנות אל המציע לשם קבלת הבהרה ו/או לפסול את ההצעה והכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובהתאם לכל דין.

7) ככל שלא יירשם מחיר כלל לצד סעיף מסוים בכתב הכמויות, יהיה רשאי המזמין לתקן האמור כך שיילקח בחשבון מחיר היחידה הגבוה ביותר שהוצע במכרז על ידי מי מהמציעים במכרז ו/או בהתאם לשיקול דעת ועדת המכרזים ובהתאם לכל דין ו/או לפסול את ההצעה.



המרכז הרפואי  
הלל יפה  
Hillel Yaffe  
Medical Center

ת.ד. 169, חדרה 3810101 | טל. 04-7744202 | פקס 04-6344776 | 04-6344776 | טל. 04-7744202 | tel. +972-4-7744202 | fax +972-4-6344776

<http://hy.health.gov.il>

המרכז הרפואי הלל יפה מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רפפורט הטכניון, חיפה | מדינת ישראל - משרד הבריאות  
Hillel Yaffe Medical Center, Affiliated with the Rappaport Faculty of Medicine, The Technion, Haifa, The State of Israel - Ministry of Health

יובהר כי ככל שהמזמין יתקן מחירי יחידה כאמור לעיל למחיר הגבוה ביותר שהוצע על ידי מי מהמציעים, והמציע יזכה במכרז, חיוב המזמין בפועל עבור אותם פריטים שתוקנו ייקח בחשבון את מחיר היחידה הנמוך ביותר שהוצע במכרז על ידי מי מהמציעים.

8. את ההצעה המפורטות במעטפה סגורה, נושאת ציון מכרז 05/2026 יש להפקיד, במסירה אישית עד ליום 17.06.2026 בשעה 13:00 (להלן – "המועד הקובע"), לתיבת המכרזים, שבמשרדי המזמין, משרדו של המנהל האדמיניסטרטיבי, בנין אשפוז א' במרכז הרפואי הלל יפה. מעטפה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תשתתף במכרז. אין לציין את שם המציע על גבי המעטפה.

9. לפרטים נוספים, שאלות והבהרות לצורך הכנת ההצעות למכרז ניתן לפנות בשאלות הבהרה, **בכתב**, לעו"ד אפרת קולטון זלמה, מרכזת וועדת המכרזים באמצעות: פקס 04-6344752, או בדוא"ל [EfratKZ@hymc.gov.il](mailto:EfratKZ@hymc.gov.il).

יש לציין כתובת דואר אלקטרוני למענה על גבי הפנייה. המזמין שומר לעצמו את הזכות להשיב באמצעות דואר אלקטרוני. המזמין לא יתחשב בפרטים/מידע שנמסרו ע"י גורם אחר. פניות יתקבלו עד ליום 07.06.2026 בלבד.

10. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין נוסח המודעה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמכי המכרז.



המרכז הרפואי  
הלל יפה  
Hillel Yaffe  
Medical Center

ת.ד. 169, חדרה 3810101 | טל. 04-7744202 | פקס 04-6344776 | פקס 04-6344776 | פקס 04-6344776 | tel. +972-4-7744202 | fax +972-4-6344776 | P.O.Box 169, Hadera 3810101, ISRAEL

<http://hy.health.gov.il>

המרכז הרפואי הלל יפה מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רפפורט הטכניון, חיפה | מדינת ישראל - משרד הבריאות  
Hillel Yaffe Medical Center, Affiliated with the Rappaport Faculty of Medicine, The Technion, Haifa, The State of Israel - Ministry of Health